

# Гарантийный сертификат

г.Славянск-на-Кубани

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 года

Агентство недвижимости «AZOV.ЮГ», действующее от имени Индивидуального предпринимателя Салмина Сергея Евгеньевича, действующего на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серия 23 № 006493101 (ОГРНИП - 307234916600021) от 15.06.2007 г., именуемое в дальнейшем «Агентство», предоставляет:

**Продавцу:** \_\_\_\_\_

**Продаваемый объект недвижимости:** \_\_\_\_\_

следующие гарантии:

при предъявлении Клиентом оригинала настоящего Гарантийного сертификата, Агентство обязуется выполнить взятые на себя обязательства **по безвозмездному юридическому сопровождению в виде правовых процедур, связанных с защитой прав Клиента в ходе возможного судебного дела и определенные Положением «О гарантийных обязательствах»**, если:

- покупатель/-ли не выплатил/-и продавцу Объекта денежные средства по Договору отчуждения (договор купли-продажи, мены, переуступки доли в строящемся объекте и т.д.);
- если третьи лица оспаривают права собственности покупателя Объекта, который ранее принадлежал Клиенту.

Настоящий гарантийный сертификат вступает в силу с момента регистрации перехода права собственности на Объект от продавца к покупателю и действителен в течение одного года. Гарантийный сертификат действителен, если на нём есть подпись и Ф.И.О. Клиента. Гарантийный сертификат составлен в одном подлинном экземпляре.

Получив настоящий Гарантийный сертификат, Клиент подтверждает, что он ознакомлен с Положением «О Гарантийных обязательствах», оно им получено, и он принимает его условия в полном объеме, при этом без принятия данных условий и наличия оригинала настоящего Гарантийного сертификата, Клиент теряет право требовать от Агентства, взятые на себя обязательства, определенные в Положении «О Гарантийных обязательствах» в полном объеме.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Без подписи Клиента и указания его Ф.И.О. гарантийный сертификат не действителен

Индивидуальный предприниматель: \_\_\_\_\_ С.Е.Салмин



Положение  
«О гарантийных обязательствах»  
доступны по QR-коду